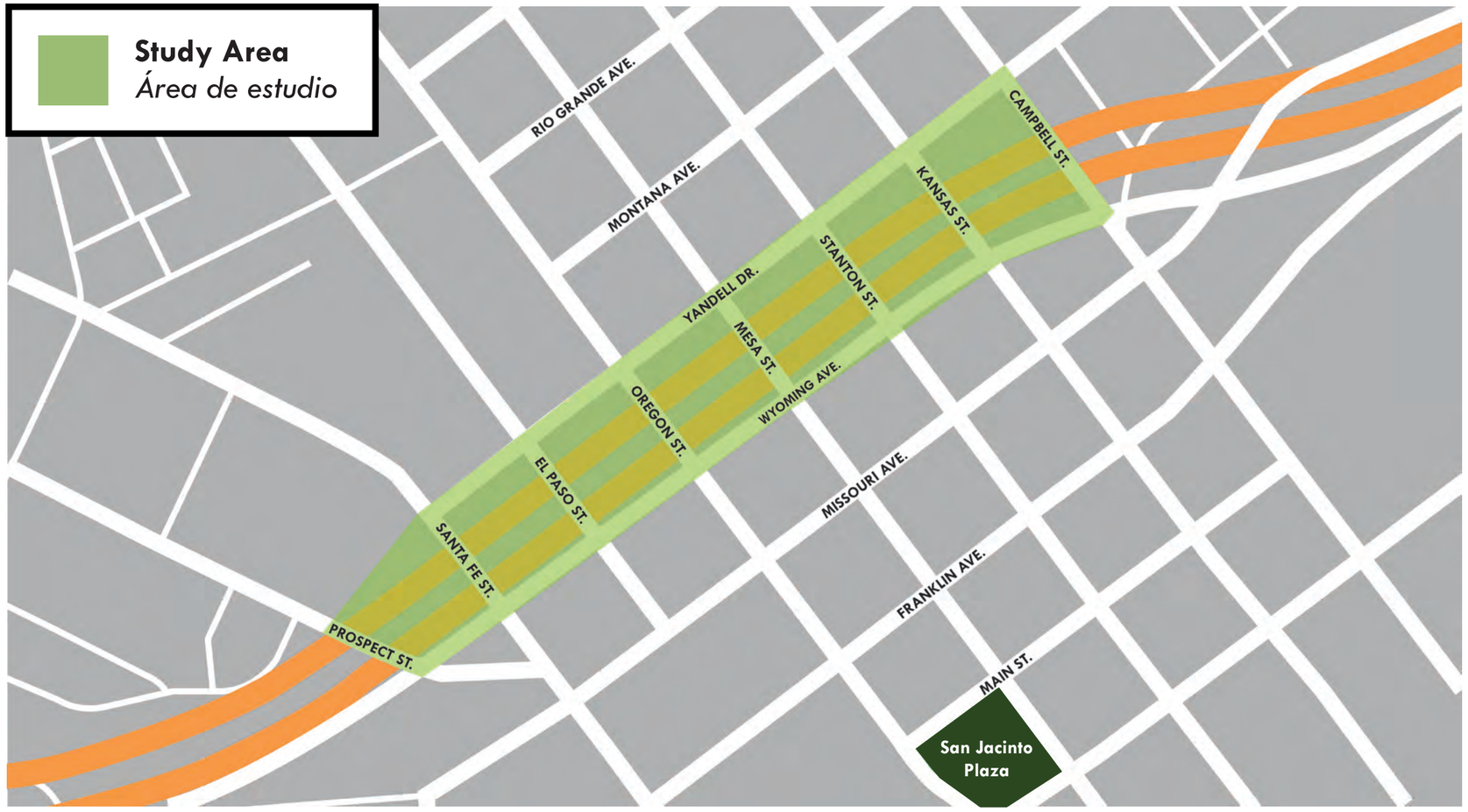
WELCOME
BIENVENIDOS

Every 50 years or so, highways have to be rebuilt. With the reconstruction of Interstate 10, we have a once-in-a-generation opportunity to create a new community space as unique as El Paso's people, natural beauty, culture, history, and neighborhoods. In collaboration with the Downtown Deck Plaza Foundation, the City of El Paso is studying the feasibility of placing a deck plaza over I-10 in Downtown El Paso.

Aproximadamente cada 50 años, las carreteras tienen que ser restauradas. Con la reconstrucción de la autopista Interestatal 10, nos dio la oportunidad de crear un nuevo espacio comunitario tan único como la ciudad de El Paso, su cultura, su gente, la historia y sus vecindarios. En colaboración con la fundación de Downtown Deck Plaza, el gobierno de la ciudad de El Paso está analizando la posibilidad de colocar un parque con plaza a desnivel (también llamado deck plaza) sobre la autopista I-10 en el centro de la ciudad.



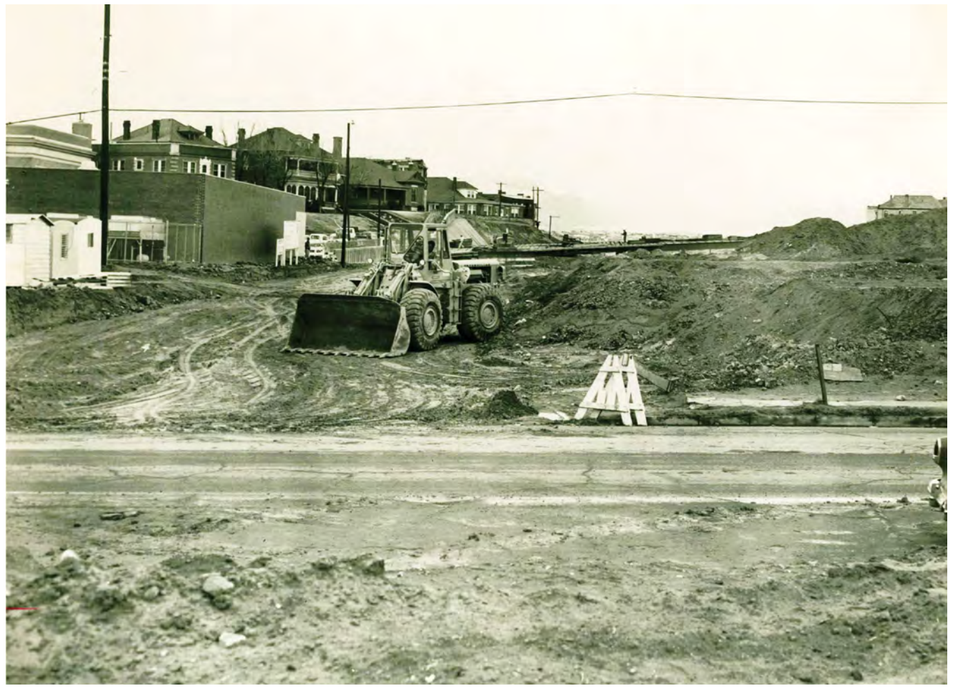
DOWNTOWN DECK PLAZA FOUNDATION

EP TX CITY OF EL PASO

History of I-10 in Downtown El Paso
Historia de la Autopista I-10 en el Centro de El Paso

In 1969, work was underway to extend the federal Interstate 10 (I-10) through El Paso to link the cross-country, east-west highway from Jacksonville, Florida, to Santa Monica, California. The project disrupted the heart of Downtown El Paso — and the fabric of El Paso's urban core — with a sunken freeway.

En 1969, se realizaron obras en esta ciudad, con la ampliación de la autopista federal Interestatal 10 (I-10). El objetivo era de tener una carretera que conectara el este con el oeste; desde Jacksonville, Florida, hasta Santa Mónica, California. El proyecto alteró el corazón del centro de El Paso — así como la estructura del núcleo urbano de la ciudad — con una autopista que quedó a desnivel.



Photos courtesy of El Paso Herald Post Records MS348, Special Collections at UTEP Library

Tell us your memories of the area before the freeway was built. Do you remember when construction was taking place? How did the area look before the freeway was built?

Platíquenos qué recuerdan de esta área antes de que se construyera la autopista. ¿Recuerdan cuando se estaba construyendo? ¿Cómo se veía el área antes de que se construyera la autopista?

DOWNTOWN DECK
PLAZA FOUNDATION

EP TX
CITY OF EL PASO

What is a Deck Plaza?
¿Qué es un Deck Plaza?

A deck plaza is a constructed surface that provides for green-scape and other potential amenities over a highway. The deck plaza would be a green and recreational space constructed over the portion of I-10 that runs through Downtown El Paso, potentially reconnecting the neighborhoods on either side and creating for a regional amenity for all to enjoy.

Here is a sample of some deck plazas which have already been constructed or are under development:

Se le llama deck plaza a una superficie construida sobre una autopista que brinda áreas verdes y otras instalaciones. Este parque podría ser un espacio recreativo con áreas verdes construido sobre la parte de la autopista I-10 que atraviesa el centro de El Paso, que abriría la posibilidad de volver a conectar las comunidades de ambos lados y crear un centro regional de esparcimiento que toda la población pueda disfrutar.

Estos son algunos ejemplos de estas obras (deck plazas) que ya se construyeron o están en desarrollo:

DOWNTOWN DECK PLAZA FOUNDATION

EP TX CITY OF EL PASO

Why are we here?
¿Por qué estamos aquí?

Community feedback is an important part of the feasibility study.

February - March 2023

Community Meetings
(Series 1)
Hear Community Feedback

Reuniones Comunitarias
(Serie 1)
Para escuchar las opiniones de la comunidad

febrero - marzo 2023

March - April 2023

Develop alternatives based on community feedback

Desarrollo de alternativas con base en la retroalimentación de la comunidad

marzo - abril 2023

April 2023

Community Meetings
(Series 2)
Present findings to the community

Reuniones Comunitarias
(Serie 2)
Para presentar los resultados a la comunidad

abril 2023

La opinión de la comunidad es una parte importante del estudio de viabilidad.

DOWNTOWN DECK
PLAZA FOUNDATION

EP TX
CITY OF EL PASO

What we Heard
Lo que hemos escuchado

Major Themes

- Shade/green space
- Native trees/plants
- Vendor spaces/food trucks
- Performance spaces
- Reconnection of neighborhoods
- Uniqueness of El Paso

Temas principales

- *Espacios con sombra y áreas verdes*
- *Plantas y árboles autóctonos*
- *Espacios para ventas/camiones de comida*
- *Espacios para presentaciones*
- *Reconexión de los distintos vecindarios*
- *Singularidad de El Paso*

Major Concerns

- How will pedestrians interact with the space?
- What will the ultimate transportation improvements look like?
- What is the mechanism to fund construction and/or operations & maintenance of the facility?

Principales inquietudes

- *¿Cómo van a interactuar los peatones con el nuevo espacio?*
- *¿Cómo se van a ver las mejoras que se implementen en el transporte?*
- *¿Cuál es el mecanismo que se va a usar para financiar la construcción, operaciones y mantenimiento de estas instalaciones?*

COMMENTS/COMENTARIOS

Project Goals

Authentic Cultural Crossroads
- Symbolism
- Heritage
- Contemporary Culture
- Common Ground

Inviting Sense of Place
- Active edges
- Amenity & Programming Variety
- Shade
- Safety
- Noise Mitigation

Enhanced Accessibility/ Connectivity
- Street Grid
- Walkability
- ADA Access
- Bike-ability
- Transit Access
- Vehicular Access
- Parking

Inclusive Economic Development
- Local Businesses
- Local Institutions
- Minimizing Displacement

Sustainability/Climate Action
- Native Planting
- Water Conservation
- Heat Island Reduction
- Energy Conservation

Implementation Feasibility
- Constructability
- Infrastructure
- Compatibility
- TxDOT Alignment
- Traffic Capacity Thresholds
- Cost
- Phasing
- Value Capture

COMMENTS/COMENTARIOS

Metas del Proyecto

Espacio para un auténtico encuentro cultural

- *Simbolismo*
- *Patrimonio cultural*
- *Cultura contemporánea*
- *Punto de encuentro*

Espacio acogedor

- *Perímetro activo*
- *Variedad de servicios y programación*
- *Áreas de sombra*
- *Seguridad*
- *Mitigación de ruido*

Mejor conectividad y accesibilidad

- *Cuadrícula de calles*
- *Facilidad para caminar*
- *Acceso para personas con discapacidades*
- *Facilidad para andar en bicicleta*
- *Acceso al transporte público*
- *Acceso vehicular*
- *Estacionamiento*

Desarrollo económico inclusivo

- *Negocios locales*
- *Instituciones locales*
- *Minimizar el desalojo*

Sustentabilidad/Acción climática

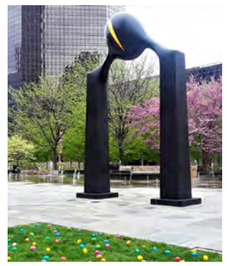
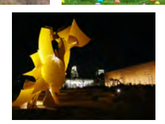
- *Plantas autóctonas*
- *Ahorro de agua*
- *Reducir las islas de calor*
- *Ahorro de energía*

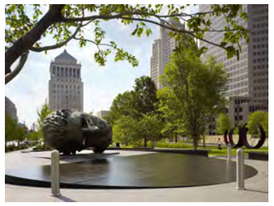
Viabilidad para su implementación

- *Constructibilidad*
- *Compatibilidad de la infraestructura*
- *En armonía con los planes de TXDOT*
- *Umbrales de capacidad de tráfico*
- *Costo*
- *Desarrollo en etapas*
- *Captura de valor*

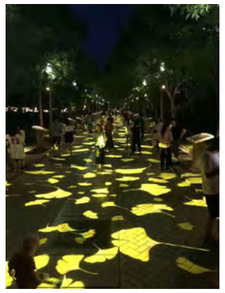
COMMENTS/COMENTARIOS

PUBLIC ART



LIGHTING



SEATING

GARDENS

ARTE PUBLICA

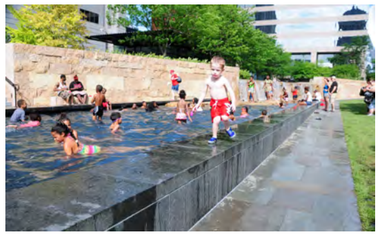
SHADE STRUCTURES

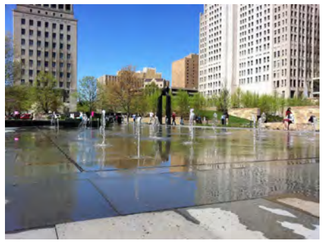
DOWNTOWN DECK
PLAZA FOUNDATION

EP TX
CITY OF EL PASO

EVENT "LAWN"

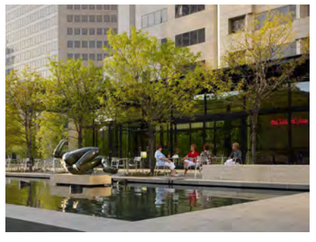
WATER

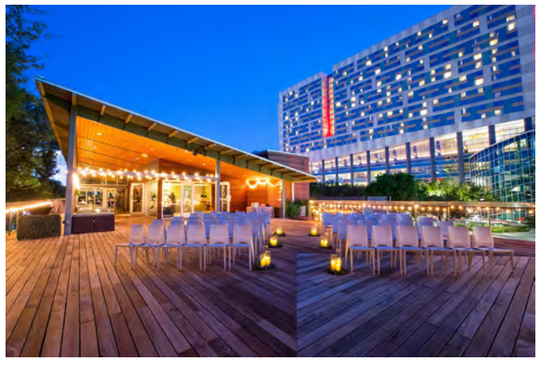




PLAY

PARK BUILDINGS/STRUCTURES





DOWNTOWN DECK
PLAZA FOUNDATION

EP TX
CITY OF EL PASO

EL PASO DECK PLAZA PROGRAMMING
PROGRAMACIÓN EN EL PASO DECK PLAZA

EVERYDAY AMENITIES *SERVICIOS HABITUALES*

- Native Horticultural Gardens *Jardines con horticultura autóctona*
- Movable Seating & Tables *Mesas y sillas movibles*
- Wi-Fi Internet *Internet WiFi*
- Bike Share/ Rentals *Renta y préstamos de bicicletas*
- Bike Racks *Estacionamientos para bicicletas*
- Rotating Exhibits –History/Art/Cultural/Seasonal *Exposiciones rotativas – Históricas/Artísticas/Culturales/De temporada*
- Games & Sports: Footsall/Board Games/Bocce Ball/Pickleball/ Tossing Games/Shuffle Board *Juegos y deportes: Futbol de salón/Juegos de mesa/Bochas/Pickleball/Juegos de lanzamiento/Tejo*
- Children's Park Play Area *Área de juegos infantiles*
- Dog Play Zone *Zona de juego para perros*
- City and Park View Overlooks *Miradores con vistas a la ciudad y al parque*
- Fruit, Ice Cream, and Candy Carts *Carritos de venta de frutas, helados y dulces*
- Farmer's Market *Mercado de productos agrícolas locales*
- Food Trucks *Camiones de venta de comida*
- El Paso Visitor Center *Centro de información turística*
- Flexible Open Spaces *Espacios abiertos flexibles*
- Signature Fountain/Water Features *Fuentes y elementos acuáticos*
- Informational & Interpretive signage (for Horticulture, El Paso..) *Señalización informativa e interpretativa (para horticultura, El Paso...)*
- Shaded Seating *Asientos con sombra*
- Shaded Walking Paths/Promenade *Veredas y paseos peatonales con sombra*
- Performance Stage *Escenario para presentaciones*
- Artwork *Obras de arte*
- Restrooms *Baños*

CORE PROGRAMMING *PROGRAMACIÓN BÁSICA*

- Park Calendar of Events *Calendario de eventos del parque*
- Horticultural and gardening workshops *Talleres de horticultura y jardinería*
- Fitness Classes *Clases de acondicionamiento físico*
- Yoga *Yoga*
- Arts & Culture Workshops *Talleres de arte y cultura*
- Movie Nights *Noches de cine*
- Walking Club *Club de caminata*

WEEKLY PROGRAMMING *PROGRAMACIÓN SEMANAL*

- Movie Nights *Noches de cine*
- Children's Storytime *Cuentacuentos infantiles*
- Music Concert Series *Serie de conciertos musicales*
- Dance Nights *Noches de baile*
- Reading and Lecture Series *Series de lectura y conferencias*
- Farmer's & Craft Market *Mercado de productos agrícolas y artesanías*
- Arts & Crafts Classes *Clases de artes y manualidades*
- Happy Hour *Hora feliz*
- Dog Owner Socials *Convivencias para dueños de mascotas*
- Language Classes *Clases de idiomas*

MONTHLY PROGRAMMING *PROGRAMACIÓN MENSUAL*

- Music and Cultural Performances *Presentaciones musicales y culturales*
- Specialty Markets *Mercados de especialidades*
- Health & Wellness Classes & Seminars *Clases y seminarios de salud y bienestar*
- Book Club *Club de lectura*
- Cooking Classes *Clases de cocina*
- Sound & Light Show *Espectáculo de luz y sonido*

SPECIAL EVENTS *EVENTOS ESPECIALES*

- Large Concerts *Conciertos masivos*
- Holiday Events *Eventos en días festivos*
- Festivals *Festivales*

EL PASO DECK PLAZA SUSTAINABILITY
SUSTENTABILIDAD DEL PROYECTO EL PASO DECK PLAZA

An Environmental Showcase *Un Escaparate Ambiental*

SUSTAINABLE & RESILIENT DESIGN STRATEGIES
ESTRATEGIAS DE DISEÑO SOSTENIBLE Y RESILIENTE

Sustainable Site *Sitio Sostenible:*

- Access to Public Transportation *Acceso al transporte público*
- Multimodal Accessibility *Accesibilidad multimodal*
- Storm Water Management *Gestión de aguas pluviales*
- Native Horticultural Gardens *Jardines con horticultura autóctona*
- Reduction in Air Pollution *Reducción de la contaminación del aire*
- Reduction in Noise Pollution *Reducción de la contaminación acústica*
- Access to Public Open Space *Acceso a un espacio público abierto*

Water Efficiency *Eficiencia en el consumo de agua:*

- High-Efficiency Irrigation *Riego de alta eficiencia*
- Recycled Stormwater *Agua pluvial reciclada*
- Highly efficient fixtures to minimize the use and maximize the efficiency of water usage in the park *Accesorios de alta eficiencia para minimizar el consumo y maximizar la eficiencia del uso del agua en el parque*

Materials & Resources *Materiales y recursos:*

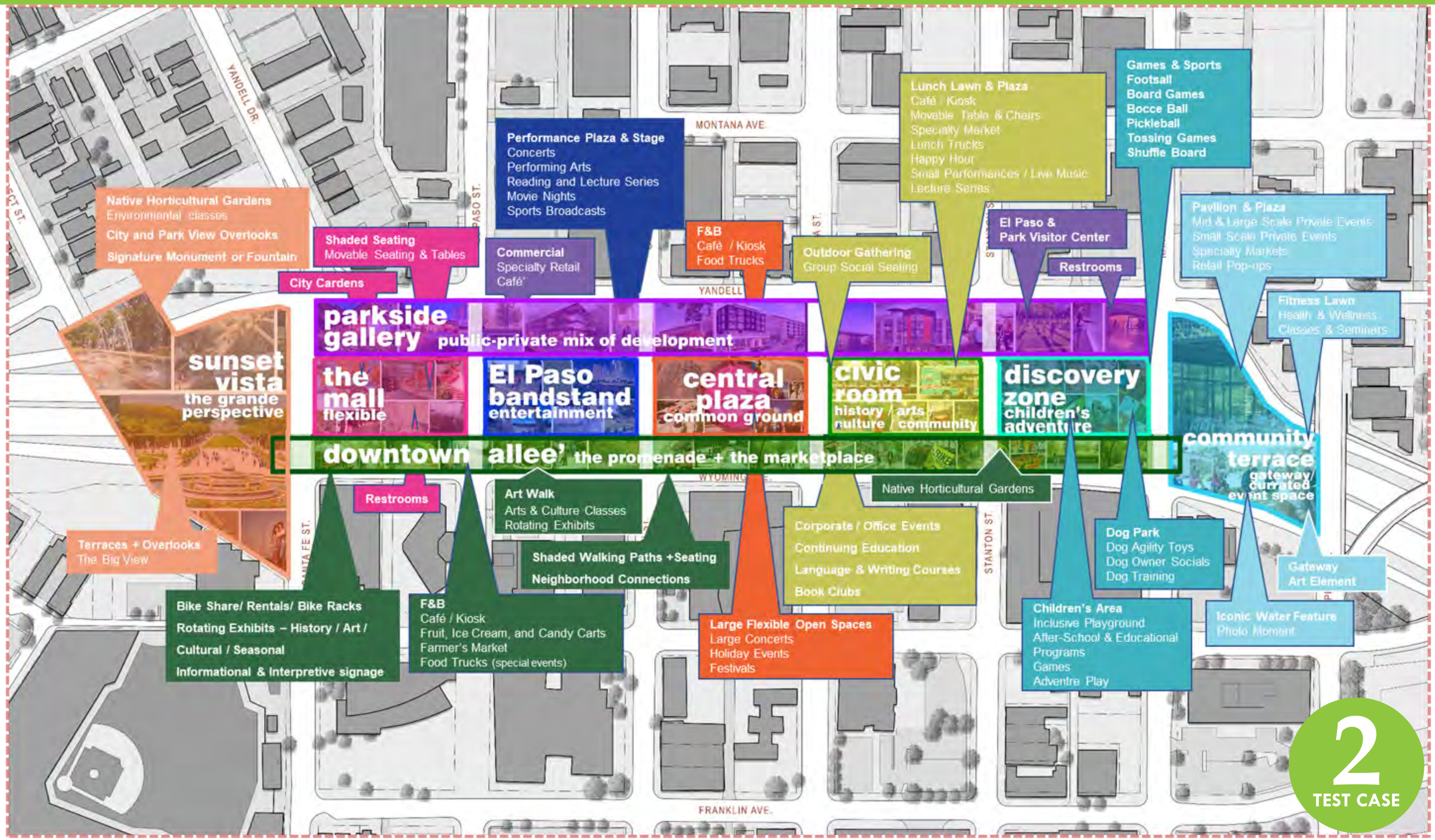
- "Green" Building Methods & "Green" Construction Materials *Métodos y materiales de construcción "verdes"*
- Designed for Low Maintenance *Diseñado para bajos requerimientos de mantenimiento*

Energy & Atmosphere/Outdoor Environmental Quality *Energía y atmósfera/Calidad ambiental en exteriores:*

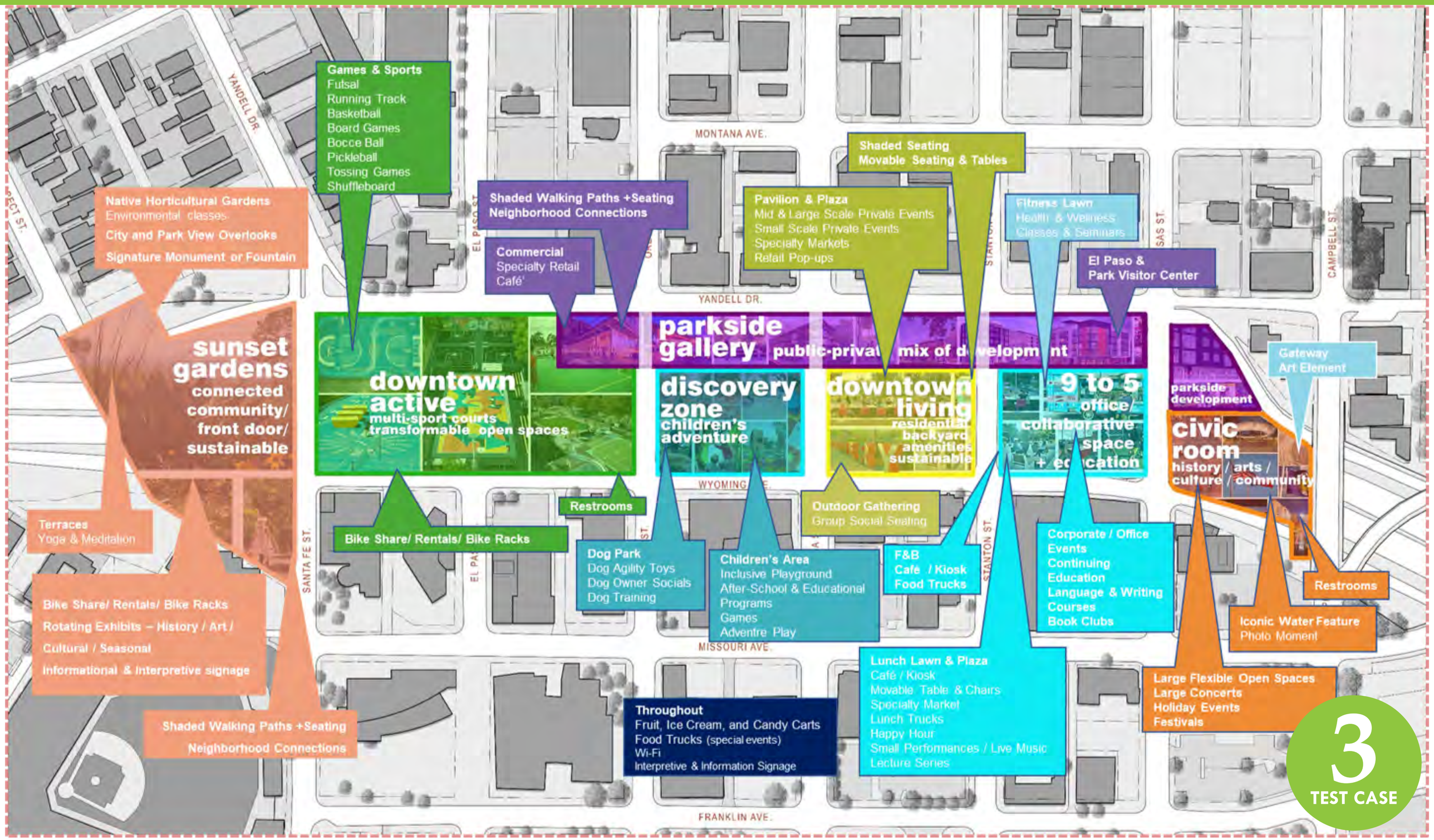
- Shade *Sombra*
- Wind Mitigation *Mitigación de vientos*
- Education Program *Programa educativo*
- Highly Efficient Lighting *Iluminación altamente eficiente*
- "Green" Source Power/Energy (e.g. On-site Solar & wind energy production, Off-site "Green" energy supply) *Fuentes de energía "verdes" (p.ej., producción de energía solar y eólica en el lugar, suministro externo de energía "verde")*

PROGRAM DEVELOPMENT TESTING DIAGRAM #1

PROGRAM DEVELOPMENT TESTING DIAGRAM #2



PROGRAM DEVELOPMENT TESTING DIAGRAM #3



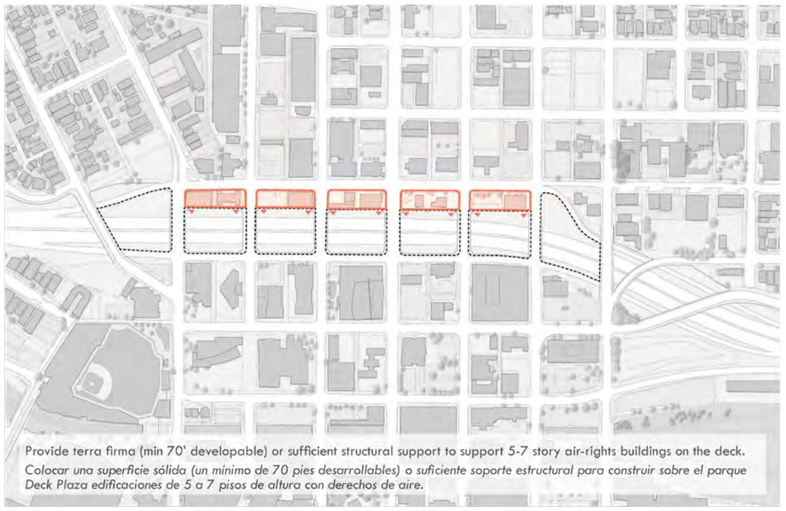
THRESHOLD ELEMENTS
ELEMENTOS IMPORTANTES

Important building blocks that help us figure out the best option for the Deck Plaza in El Paso.

Elementos importantes que nos ayudan a definir la mejor opción para el parque Deck Plaza en El Paso

BUILDINGS THAT OPEN DIRECTLY ONTO AND ANIMATE THE DECK

EDIFICIOS QUE QUEDEN DIRECTAMENTE FRENTE AL NUEVO PARQUE Y LE DEN VIDA

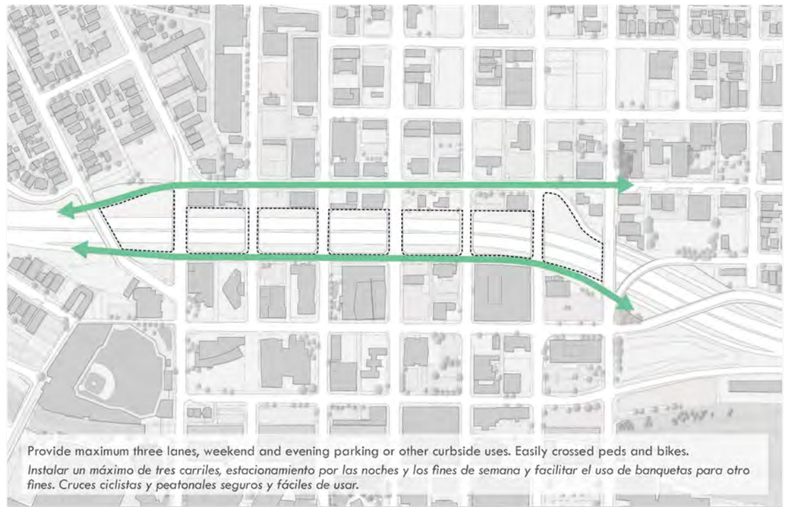


Provide terra firma (min 70' developable) or sufficient structural support to support 5-7 story air-rights buildings on the deck.

Colocar una superficie sólida (un mínimo de 70 pies desarrollables) o suficiente soporte estructural para construir sobre el parque Deck Plaza edificaciones de 5 a 7 pisos de altura con derechos de aire.

PEDESTRIAN-FRIENDLY FRONTAGE STREETS

VIAS LATERALES DE ACCESO SEGURAS Y ATRACTIVAS PARA LOS PEATONES

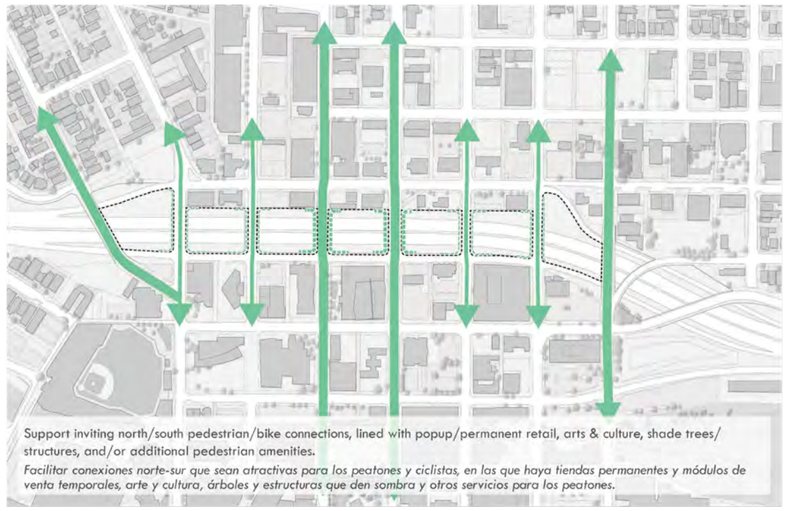


Provide maximum three lanes, weekend and evening parking or other curbside uses. Easily crossed peds and bikes.

Instalar un máximo de tres carriles, estacionamiento por las noches y los fines de semana y facilitar el uso de banquetas para otro fines. Cruces ciclistas y peatonales seguros y fáciles de usar.

INVITING NORTH/SOUTH PEDESTRIAN/ BIKE CONNECTIONS

CONEXIONES NORTE-SUR ATRACTIVAS PARA PEATONES Y CICLISTAS

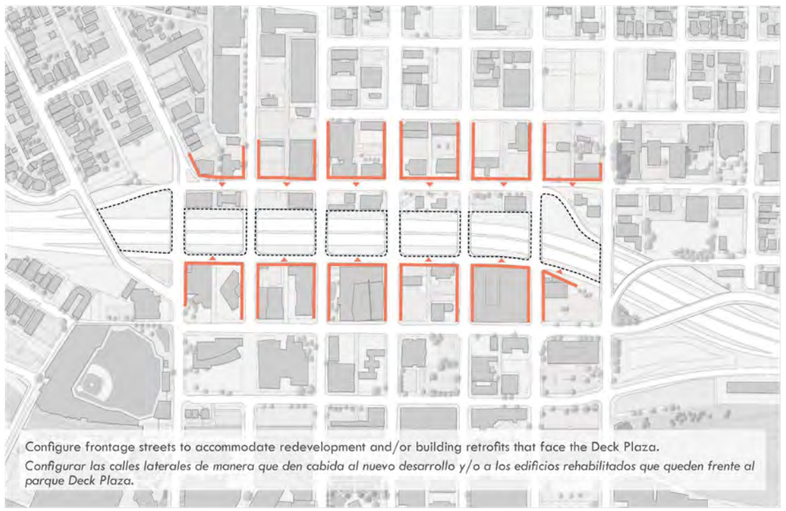


Support inviting north/south pedestrian/bike connections, lined with popup/permanent retail, arts & culture, shade trees/ structures, and/or additional pedestrian amenities.

Facilitar conexiones norte-sur que sean atractivas para los peatones y ciclistas, en las que haya tiendas permanentes y módulos de venta temporales, arte y cultura, árboles y estructuras que den sombra y otros servicios para los peatones.

FRONTAGE STREETS CONFIGURED TO ALLOW NEW BUILDINGS AND RETROFITS THAT FACE THE DECK/PLAZA

CALLES LATERALES CONFIGURADAS PARA ALBERGAR EDIFICIOS NUEVOS Y REMODELADOS CUYA FACHADA DE HACIA EL NUEVO PARQUE

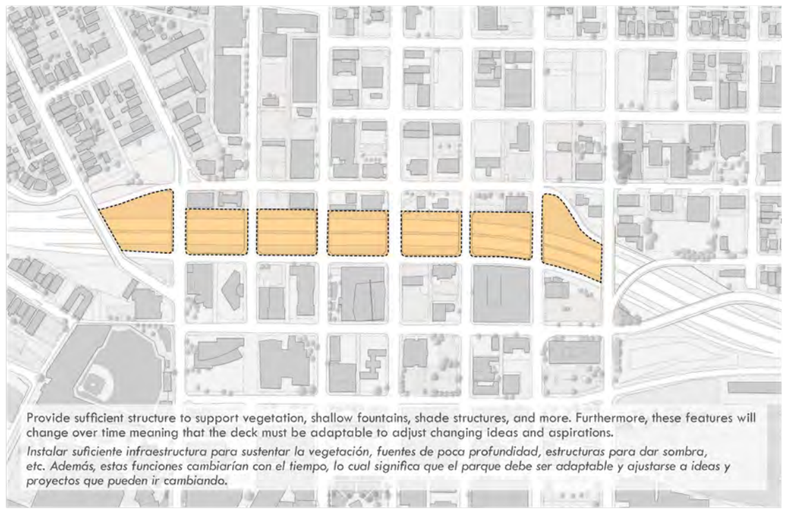


Configure frontage streets to accommodate redevelopment and/or building retrofits that face the Deck Plaza.

Configurar las calles laterales de manera que den cabida al nuevo desarrollo y/o a los edificios rehabilitados que queden frente al parque Deck Plaza.

SUPPORT A DIVERSE VARIETY OF FEATURES TO ANIMATE AND AMENITIZE THE DECK PLAZA

APOYAR UNA AMPLIA VARIEDAD DE FUNCIONES Y CARACTERISTICAS PARA DINAMIZAR Y AMENIZAR EL PARQUE DECK PLAZA



Provide sufficient structure to support vegetation, shallow fountains, shade structures, and more. Furthermore, these features will change over time meaning that the deck must be adaptable to adjust changing ideas and aspirations.

Instalar suficiente infraestructura para sustentar la vegetación, fuentes de poca profundidad, estructuras para dar sombra, etc. Además, estas funciones cambiarían con el tiempo, lo cual significa que el parque debe ser adaptable y ajustarse a ideas y proyectos que pueden ir cambiando.

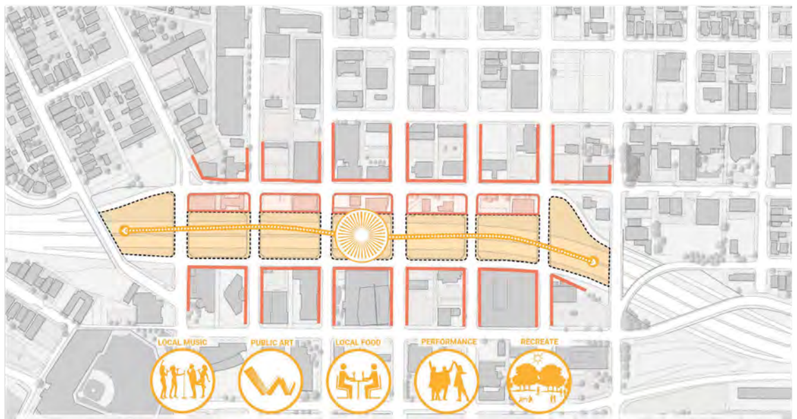
URBAN DESIGN BUILDING BLOCKS
PILARES FUNDAMENTALES DEL DISENO URBANO

Creating El Paso's next great public place: turning public feedback into Urban Design Building Blocks.

La creación del próximo gran espacio público de El Paso: convertir las opiniones e ideas del público en pilares fundamentales del diseño urbano.

AUTHENTIC CULTURAL CROSSROADS

AUTENTICO ENCUENTRO CULTURAL

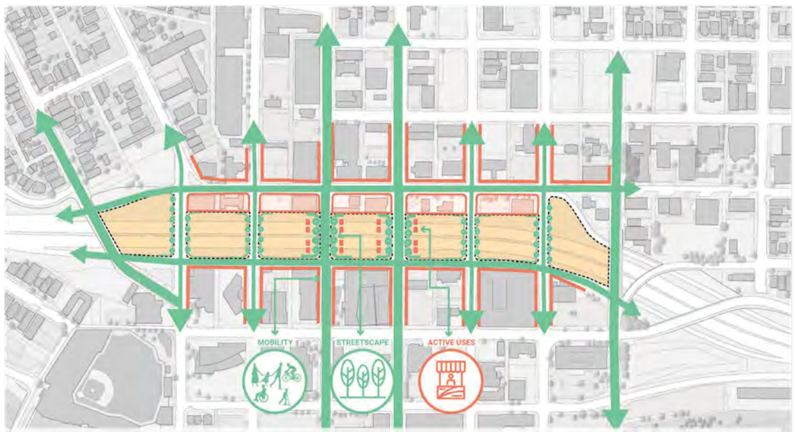


Promote a mix of cultural, nonprofit, and commercial uses that bring El Paso's diverse culture of food, music, art, performance, and innovation to every part of the Deck Plaza. Create a lively east/west walk that celebrates the Deck Plaza's multicultural richness.

Promover una combinación de usos de tipo cultural, social y comercial que lleven la diversidad y la innovación cultural, gastronómica, musical, artística, escénica de El Paso a cada rincón del parque Deck Plaza. Crear un paseo de oriente a poniente lleno de vida, que celebre la riqueza multicultural del proyecto Deck Plaza.

ENHANCED CONNECTIVITY/ ACCESSIBILITY

MEJOR CONECTIVIDAD Y ACCESIBILIDAD

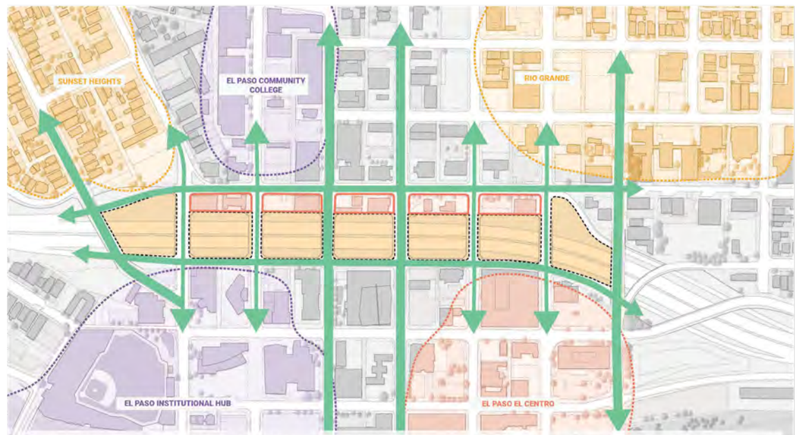


Promote inviting north/south pedestrian/bike connections: popup/permanent retail, arts & culture, shade trees/structures, additional pedestrian amenities—on and off the deck.

Promover conexiones norte-sur que sean atractivas para los peatones y ciclistas: tiendas permanentes y módulos de venta temporales, arte y cultura, árboles y estructuras que den sombra y otros servicios para los peatones, dentro y fuera del parque.

FIT WITH NEIGHBORHOOD/DOWN-TOWN CONTEXT

INTEGRARSE BIEN AL VECINDARIO Y AL CONTEXTO DE LA ZONA CENTRO

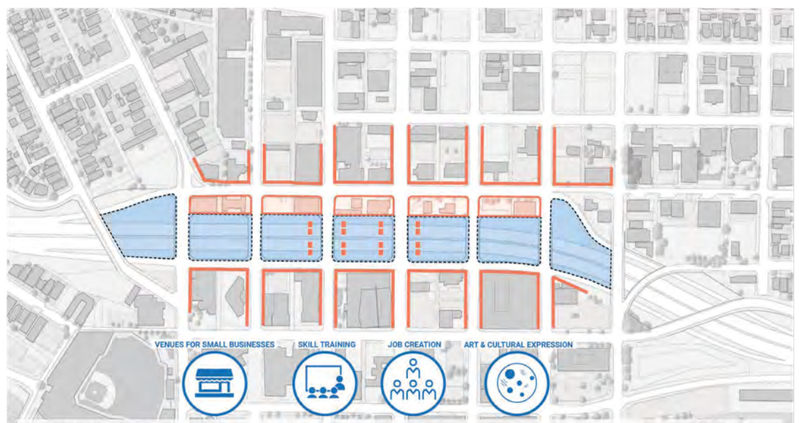


Overcome the rift created by the highway by tapping into the unique qualities of the surrounding neighborhoods, Downtown, and adjacent cultural amenities. Reinforce linkages and promote collaborative programming of the Deck Plaza.

Dejar atrás la división creada por la autopista aprovechando las cualidades únicas de los vecindarios colindantes, la Zona Centro de la ciudad y los atractivos culturales aledaños. Reforzar los vínculos y promover programas colaborativos en el parque Deck Plaza.

INCLUSIVE ECONOMIC OPPORTUNITY

OPORTUNIDADES ECONOMICAS INCLUSIVAS

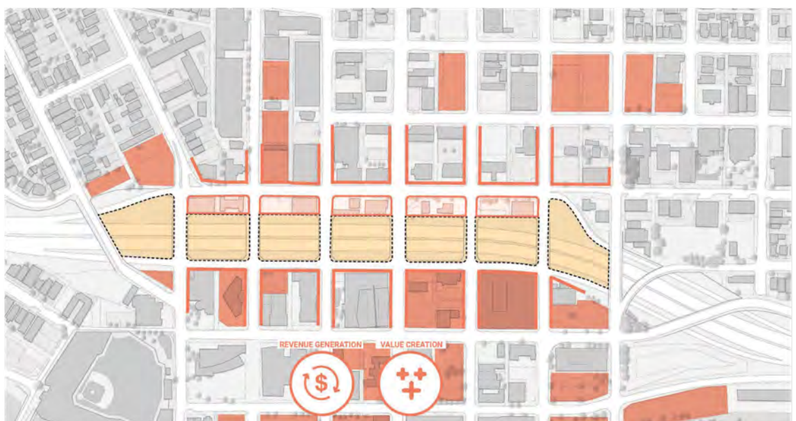


Promote inclusive job, small business, arts and cultural, and similar opportunities across the deck through diverse venues for small businesses, jobs, arts and cultural expression together with workforce readiness, skills training, business support and similar initiatives.

Promover la inclusión en los empleos, las microempresas, el arte y la cultura, así como oportunidades similares en todo el parque mediante la creación de diversos espacios para pequeños comercios, oficios y expresiones artísticas y culturales, además de impulsar la preparación y capacitación de los trabajadores, dar apoyo a los negocios e impulsar iniciativas afines.

IMPLEMENTATION FEASIBILITY

VIABILIDAD PARA SU IMPLEMENTACION



Provide multiple opportunities to generate revenue and build longer-term value on and near the Deck Plaza.

Crear distintas oportunidades para generar ingresos y aportar valor a largo plazo en los terrenos del parque Deck Plaza y cerca de ellos.

CUTTING-EDGE SUSTAINABILITY

SUSTENTABILIDAD DE VANGUARDIA

Establish net-zero and water self-sufficiency as goals for buildings, programs, and public spaces across the Deck Plaza.

Establecer la energía neta cero y la autosuficiencia en el suministro de agua como objetivos para los edificios, programas y espacios públicos del parque Deck Plaza.